## Общество с ограниченной ответственностью

**«АктивФинансМенеджмент»**

## Общество с ограниченной ответственностью «АктивФинансМенеджмент»

## (лизированная гская инвестиционная специ Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00083 выдана ФСФР России 29 октября 2002 года)

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АФМ. Перспектива» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «АктивФинансМенеджмент»

(Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России 25.07.2013 года № 2623).

## Общество с ограниченной ответственностью «АктивФинансМенеджмент» сообщает о выплате дохода от доверительного управления владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АФМ. Перспектива» (далее – Фонд).

**Сумма дохода, подлежащая распределению среди владельцев инвестиционных паев**: 527 000 000 (Пятьсот двадцать семь миллионов) рублей.

**Сумма дохода по одному инвестиционному паю, подлежащая выплате**: 7 026,67 рублей.

## Дата начала срока выплаты дохода: 15 января 2024 г.

## Дата завершения (окончания) срока выплаты дохода: 15 февраля 2024 г.

## Порядок выплаты дохода от доверительного управления:

 Доход от доверительного управления выплачивается владельцам инвестиционных паев один раз в квартал.

Доход от доверительного управления рассчитывается по состоянию на последний рабочий день отчетного периода. Под отчетным периодом понимается календарный квартал

Доход от доверительного управления выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода от доверительного управления. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

 Выплата дохода от доверительного управления осуществляется в течение 30 (Тридцати) дней, начиная с 5 (Пятого) рабочего дня, с момента окончания отчетного периода.

Выплата дохода от доверительного управления осуществляется путем его перечисления на банковский счет, реквизиты которого указаны в реестре владельцев инвестиционных паев. В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода от доверительного управления не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода от доверительного управления осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода от доверительного управления.

*Информация о Фонде, в том числе Правила доверительного управления Фондом, а также иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 29 ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и других нормативных актах, предоставляется по адресу: 460000, г. Оренбург, ул. Правды д. 25, телефон (3532) 44-22-70, или в сети Internet по адресу: www.afmg.ru.*

 *Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом.*

 **Директор ООО «АФМ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.В. Жуков/**